

ROM		GULV	VEGG	HIMLING	ELEKTRO	SANITÆR	ANNET
Etasje	Rom						
1	Vaskerom/bi-inngang	Prosjektfliser 20*20 cm	Malt gips	Malt gips	Varmekabler i gulv, ellers iht NEK 400	Vaskekar med blandebatteri, 200 l bereder, sluk i gulv	Ventilasjonsanlegg og elskap
1	Bad	Prosjektfliser 60*60 cm	Prosjektfliser 60*60 cm	Malt gips	Varmekabler i gulv ellers iht NEK 400	Vegghengt toalett, dusjvegger, badromsseksjon med vask og blandebatteri, slukrenne	Se egne badromstegninger
1	Soverom 1-2-3 samt oppholdsrom	Loshult Herdet eik, Select, lys matt lakk	Malt gips	Malt gips	Iht NEK 400		Garderobeskap leveres ikke
1	Inngang/gang	Fliser 60*60 cm	Malt gips	Malt gips	Iht NEK 400		
2	Soverom, garderobe	Loshult Herdet eik, Select, lys matt lakk	Malt gips	Malt gips	Iht NEK 400		Garderobeskap leveres ikke
2	Bad	Prosjektfliser 60*60 cm	Prosjektfliser 60*60 cm	Malt gips	Varmekabler i gulv, ellers iht NEK 400	Vegghengt toalett, dusjvegger badromsseksjon med vask og blandebatteri. slukrenne	Se egne badromstegninger
2	Stue/kjøkken	Loshult Herdet eik, Select, lys matt lakk	Malt gips	Malt gips	Iht NEK 400		
1	Utvendig bod	Betong	Uisolert, synlig bindingsverk	Uisolert, synlig bindingsverk	Iht NEK 400		
1	Carport	Grus	Kledning	Kledning	Iht NEK 400		

DIVERSE:
Generelt:
Boligen leveres nøkkelferdig

Trapp: Leveres med hvitmalte vanger, stålspiler i rekkverk og eikebeiset furutrinn.

Vinduer: Farge 9005 (sort) innvendig og utvendig.

Kjøkken: Se egne kjøkkentegninger

Ytterdør: Hoveddør leveres av type Gilje Hovden i farge sort. Bi-inngang leveres slett, farge sort og lister innvendig.

Innvendige dører: Hvitmalte slette dører med hvitmalt karm. Flat terskel. Compact dører

Kledning: Dobbelvåst tett kledning grunnet, hovedfarge Trebitt 9075 Røykkgrå, sekundærfarge Trebitt 90032 Grånet oker, beslag mellom og utvendig hjørner se tegning.

Taktekking: Skarpnes Flat takstein Skifer Ubehandlet

Listverk: Listefritt ved tak og vinduer. Hovedytterdør leveres listefri (ikke innerdører og vaskeromsdør). Dørlister og gulvlistes leveres hvitmalt 0502y, 12x58 mm.

Oppvarming: Varmekabler ihht romskjema og mulighet for peis, leveres ferdig utvendig. Stålpipes avsluttes i tak loftsstue.

Ventilasjon: Balansert ventilasjon med opptil 80% virkningsgrad, noe innkassing av kanaler må påregnes.

Elektriker: Ihht NEK 400 - varmekabler ihht romskjema

Murer: Prosjektfliser 20*20 på vaskerom og bad 60*60, med slukrenne langs vegg i dusj.

Utomhus: Maskinplanert hage med stedlig masse. Grus i gårdsrom. Eventuelle høydeforskjeller tas som skråning og leveres med stedlig masse.

Sjøppelhåndtering: Underjordisk søppelhåndtering

Prosjektering: Rogalandshus gjør oppmerksom på at prosjektet ikke er ferdig prosjektert. Det medfører at mindre endringer vil forekomme. Det kan forekomme nedkassinger for ventilasjon og andre tekniske tilpasninger og medfører ingen prisendring. Terreng er ikke detaljprosjektert, også her kan det komme justeringer ved utførelse.